

2020年5月通訊

中駿集團控股有限公司

股票代碼：1966.HK
中國房地產開發企業50強



中駿集團控股有限公司（簡稱「中駿集團」或「公司」）成立於1996年，2010年2月在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團主要業務包括物業開發、商業管理、物業管理及長租公寓業務。公司運營總部設於上海，並實施以長三角經濟圈、環渤海經濟圈、粵港澳大灣區、海峽西岸經濟圈及中西部地區的一、二線城市為重點的聚焦發展戰略。



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」
或「SCE1966HK」，即可關注中
駿集團微信資訊平台

最新資訊

銷售情況

2020年5月，集團連同其合營公司及聯營公司合同銷售金額約人民幣91.09億元，合同銷售面積547,486平方米，同比分別增長69%和32%。2020年5月的平均銷售價格為每平方米人民幣16,638元。

截至2020年5月31日止五個月，集團連同其合營公司及聯營公司實現累計合同銷售金額約人民幣281.49億元，累計合同銷售面積1,913,926平方米，同比分別增長5%和減少10%。截至2020年5月31日止五個月的平均銷售價格為每平方米人民幣14,707元。

土地儲備

於2020年5月31日，集團連同其合營公司及聯營公司擁有土地儲備合計總規劃建築面積約3,445萬平方米。

2020年5月份新增土地詳情如下：

城市	集團所佔權益	規劃土地用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(平方米)	平均地價(人民幣/平方米)
濰坊	100%	商業	44,379	97,634	682
濰坊	100%	住宅	97,956	293,868	1,050
韶關	100%	住宅	169,486	457,612	1,968
許昌	100%	住宅	67,310	167,188	1,322
許昌	100%	住宅	57,561	195,199	1,334



掃描二維碼，或搜索「中駿集團」
或「SCE1966HK」，即可關注中
駿集團微信資訊平台

最新資訊

再次榮登“2020中國房地產上市公司綜合實力40強” 及發展速度第2名

2020年5月26日，由中國房地產業協會及上海易居房地產研究院中國房地產測評中心主辦的“2020中國房地產及物業上市公司測評成果發佈會”上，中駿集團在以地產開發為主體，長租公寓、購物中心兩個業態協同發展的業務模式推動下，榮登“2020中國房地產上市公司綜合實力50強”第38位、“2020中國房地產上市公司發展速度5強”第2位。這是中駿集團連續六年榮登中國房地產上市公司綜合實力50強。

福建世邦泰和榮獲 “2020中國物業服務百強企業”40強

2020年5月13日，由中國指數研究院主辦的“2020中國物業服務百強企業研究成果發佈會”上，中駿集團旗下福建世邦泰和憑藉自身綜合實力，榮獲“2020中國物業服務百強企業”殊榮，位列第32位，其在管項目上海中駿天譽、上海中駿廣場分別榮獲“2020中國五星級物業服務小區”及“2020中國物業服務示範基地”。



投資者關係聯絡人

中駿集團控股有限公司

趙銘茵女士－投資者關係總監/
鄒逸群女士－投資者關係經理

電話(香港)：852-2622 2049

電話(上海)：86-21-5263 6826

傳真：852-2342 6643

電郵：ir@sce-re.com

李少波先生－財務總監兼公司秘書

電話：852-2191 3960

傳真：852-2342 6643

電郵：paulli@sce-re.com

達博思傳訊顧問有限公司

傅寶琳

電話：852-3752 2674

電郵：sceir@lbs-comm.com